

**CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHÂU THÀNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 46/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 27 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá
tài sản để thi hành án

Căn cứ Quyết định thi hành án dân sự số 1636/QĐ-CCTHA ngày 19/5/2014 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-CCTHA ngày 30 tháng 5 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ hợp dịch vụ đấu giá tài sản số: 114/2020/ HĐDV.ĐGTS ngày 25 tháng 11 năm 2020 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành với Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Vũ.

Căn cứ thông báo số 301/TB.ĐGTS ngày 25 tháng 11 năm 2020 của Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Vũ.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang thông báo việc ký hợp đồng bán đấu giá với Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Vũ đối với các tài sản đã kê biên của bà: Lê Hồng Anh, sinh năm 1977; địa chỉ: ấp Thuận, xã Dưỡng Điềm, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang và ông Nguyễn Đăng Thanh, sinh năm 1969; địa chỉ: ấp Phước Khánh, xã Phước Mỹ Trung, huyện Mỏ Cày (nay huyện Mỏ Cày Bắc), tỉnh Bến Tre. Gồm các tài sản sau:

1/ Quyền sử dụng đất thửa số 2219, tờ bản đồ số 01, loại đất CLN, tọa lạc tại ấp Thuận, xã Dưỡng Điềm, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang có diện tích thực tế là 43,4m².

2/ Quyền sử dụng đất thửa số 2220, tờ bản đồ số 01, loại đất CLN, tọa lạc tại ấp Thuận, xã Dưỡng Điềm, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang có diện tích thực tế là 630,3m².

3/ Quyền sử dụng đất thửa số 2237, tờ bản đồ số 01, loại đất ONT, tọa lạc tại ấp Thuận, xã Dưỡng Điềm, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang có diện tích thực tế là 133,0m².

* Tài sản có trên thửa đất 2219, 2220, 2237:

- + Nhà chính: diện tích tầng trệt: 132,3m², diện tích lầu 1: 68,66m².
- + Nhà vệ sinh liền kề nhà chính: diện tích: 5,4m².
- + Nhà vệ sinh phía ngoài: diện tích: 5,76m².
- + Mái che nhà sau: diện tích: 12,8m².

- + Hồ nước: thể tích: $6,75\text{m}^3$.
- + Hàng rào trụ bê tông, lưới B40: diện tích: 126m^2 .
- + Sân xi măng + vỉa hè: diện tích: $48,8\text{m}^2$.
- + Chuồng heo: diện tích: 34m^2 .
- + Cây trồng trên đất gồm: Nhãn, Dừa, Bưởi.

Giá khởi điểm: 2.047.424.361 đồng (Hai tỷ, không trăm bốn mươi bảy triệu, bốn trăm hai mươi bốn ngàn, ba trăm sáu mươi một đồng).

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: hạn chót đăng ký đấu giá lúc 16h00 ngày 05 tháng 01 năm 2021 (trong giờ hành chính).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Thời gian bán đấu giá: vào lúc 9 giờ, ngày 08 tháng 01 năm 2021.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Vũ, địa chỉ: số 71 Lê Văn Nghè, ấp 1, xã Đạo Thạnh, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Để biết thêm chi tiết, xin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành tỉnh Tiền Giang, địa chỉ: ấp Cá, thị trấn Tân Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Dưỡng Diêm;
- Viện KSND huyện Châu Thành;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Hữu Phúc